

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH VINH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~10.521~~/TB-THADSKV9

Mô Cày, ngày ~~18~~ tháng 11 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 46/2022/DSST ngày 28 tháng 7 năm 2022; số 50/2022/DSST ngày 08/8/2022; số 79/2022/DSST ngày 14/9/2022; số 88/2022/DSST ngày 23/9/2022; Quyết định số 68/2022/QĐST-DS ngày 29/8/2022; số 62/2022/QĐST-DS ngày 23/8/2023; số 39/2023/QĐST-DS ngày 08/6/2023; số 06/2023/QĐCNHGT-DS ngày 06/6/2023; Bản án số 53/2022/DSST ngày 11 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mô Cày Nam, tỉnh Bến Tre và Bản án số 306/2022/DSPT ngày 24/11/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Bản án số 71/2022/DSST ngày 08/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Mô Cày Nam và Bản án số 309/2022/DSPT ngày 24/11/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Bản án số 39/2023/DSST ngày 11/5/2023 của Tòa án nhân dân huyện Mô Cày Nam và Bản án số 416/2023/DSPT ngày 30/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Bản án số 97/2023/DSST ngày 21/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Mô Cày Nam và Quyết định số 77/2024/QĐ-PT ngày 23/01/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 57/QĐ-CCTHADS; số 58/QĐ-CCTHADS; số 59/QĐ-CCTHADS; số 79/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13 tháng 10 năm 2022; số 1190/QĐ-CCTHADS ngày 09/9/2022; số 1198/QĐ-CCTHADS ngày 16/9/2022; số 163/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2022; số 220/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2022; số 483/QĐ-CCTHADS ngày 06/02/2023; số 354/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2022; số 389/QĐ-CCTHADS; số 399/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06/01/2023; số 502/QĐ-CCTHADS ngày 06/02/2023; số 616/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2023; số 1077/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2023; số 1551/QĐ-CCTHADS; số 1552/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13/9/2023; số 183/QĐ-CCTHADS; số 169/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03/11/2023; số 600/QĐ-CCTHADS ngày 30/01/2024; số 691/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mô Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 17/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mô Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

Do các bên phải thi hành án và được thi hành án không thoả thuận được việc chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - Vĩnh Long, địa chỉ: ấp 5, xã Mô Cày, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa 283, tờ bản đồ số 51, tọa lạc tại xã Đồng Khởi (trước đây là xã Định Thủy) tỉnh Vĩnh Long và tài sản, cây trồng trên đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực ( giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,..) và tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có giấy chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 19 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 21 tháng 11 năm 2025.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 – Vĩnh Long.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** ấp 5, xã Mỹ Cày, tỉnh Vĩnh Long.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Vĩnh Long.
- Cổng thông tin điện tử Cục Quản lý THADS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV 9;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Dương Khải**